

BETECKNINGAR:

GRUNDKARTAN TILLHÖRANDE BETECKNINGAR:

- Fastighetsgräns
- Vägar
- ⊠ Huvudbyggnad resp uthus
- ~ Nivåkurvor

BYGGNADSPLANEKARTAN TILLHÖRANDE BETECKNINGAR:

- Byggnadsplanegräns
- Väg-byggnademark- och annan områdesgräns
- Gällande områdes- och bestämmelsegräns
- Gällande områdes- och bestämmelsegräns avsedd att utgå
- Bestämmelsegräns
- Gränslinjer ej avsedda att fastställas
- Allmän plats, väg
- Allmän plats, park
- Mark som icke för bebyggas
- Im Område för småindustriändamål
- Bf Område för bostadsändamål, fristående hus
- U Område för underjordiska ledningar
- 0,0 Byggnadshöjd
- II Antal våningar
- ▲ Särskild områdesgräns, förbud mot utfart

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING
AV BYGGNADSPLANEN
FÖR DEL AV
REJMYRA
(INDUSTRIOMRÅDE NORR OM VÄG NR 1175)
HÄVLA KOMMUN
ÖSTERGÖTLANDS LÄN

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD
ÅR 1959

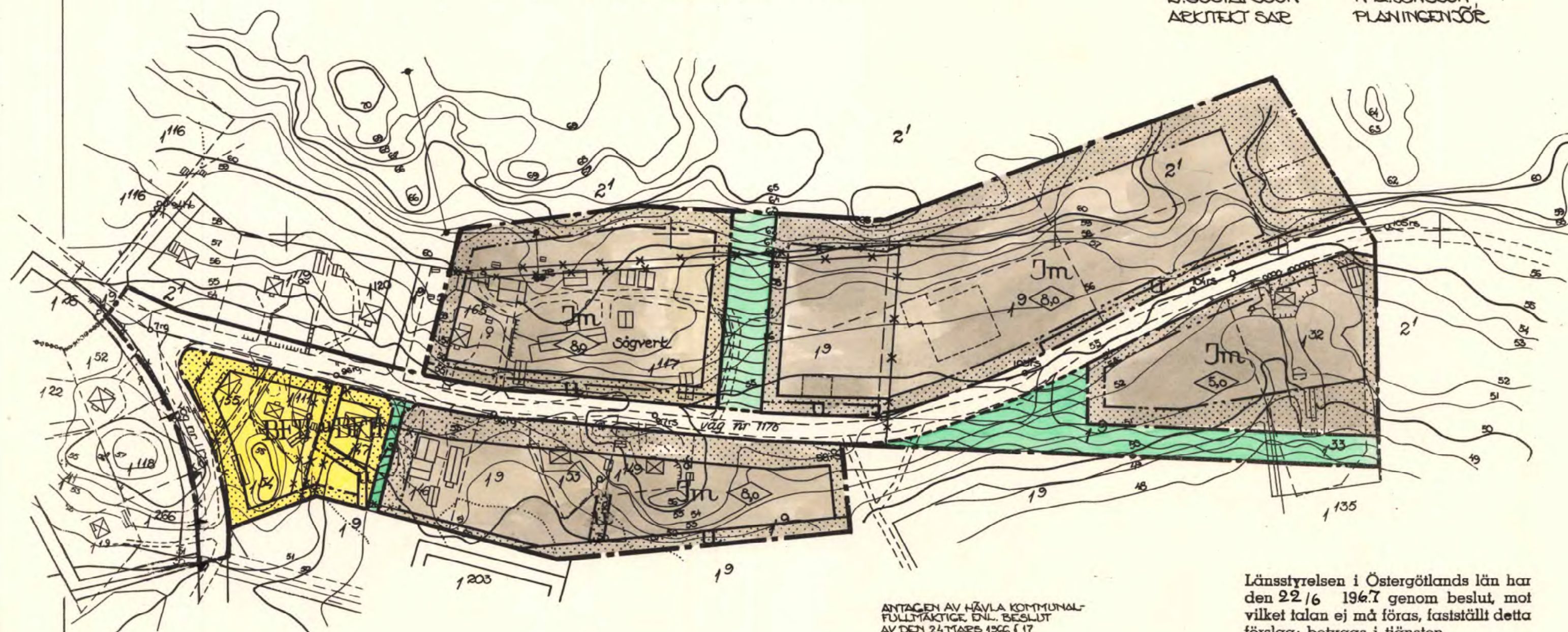
AV
DISTRIKTSLANTMÄTARE TORSTEN THURELL

BYGGNADSPLANEKARTAN UPPRÄTTAD
DEN 24 MAJ 1965

AV
KOMMUNERNAS KONSULTBYRÅ LBF
AVDELNINGEN FÖR SAMHÄLLSPLANERING
I LINKÖPING

E. GUSTAFSSON
ARKTEKT SÄE

N.-A. JONSSON
PLANINGENSÖR



ANTAGEN AV HÄVLA KOMMUNAL
FULLMÄKTIGE ENL. BESLUT
AV DEN 24 MARS 1966 § 17

SIVERT GRUNDSTRÖM
KOM. FULLM. ORDF.

Länsstyrelsen i Östergötlands län har
den 22/6 1967 genom beslut, mot
vilket talan ej må föras, fastställt detta
förslag; betygas i tjänsten

Åven Jonsson

*Kopierats likhet med original
bestyrkes.*
Åven Jonsson

0 20 50 100 200M
Skala: 1:2000



Akt nr:

05-SKI-723

AU\$05-SKI-723

*del av Rejmyra
(industriområde
norr om väg
nr 1175)
byggnadsplan*

Skedvi 7

Skedvi **723**

AVSKRIFT

/ölm

Inkom till
ÖVERLANTMÄTAREN I
ÖSTERGÖTLANDS LÄN

III G2-17/67

den 28. 06. 67

Dnr. 7. D 1:16/67

Resolution.

Med stöd av 108 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen härmed ett av kommunalfullmäktige i Hävla kommun den 24 mars 1966 antaget förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för del av Rejmyra (industriområde norr om väg nr 1175) i kommunen.

Förslaget, som består av karta och byggnadsplanebestämmelser har upprättats av Kommunernas konsultbyrå LBF, Linköping, den 24 maj 1965.

./. Avskrift av byggnadsplanebestämmelserna jämte den rörande förslaget upprättade beskrivningen bifogas.

På grund av stadgande i 150 § tredje stycket byggnadslagen får detta beslut icke överklagas, varför detsamma vunnit laga kraft. Linköpings slott i landskansliet den 22 juni 1967.

På länsstyrelsens vägnar

Åke Lindeberg

Arne Beskow

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Th. Hansson

AVSKRIFT

Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för del av REJMYRA (industriområde norr om väg nr 1175) Hävla kommun, Östergötlands län.

BESKRIVNING

Planområdet är beläget i samhällets östra del, utmed allmänna vägen nr 1175 Rejmyra-Simonstorp, och omfattar en areal av ca 10 har. För områdets sydvästra del gäller byggnadsplaner fastställda av länsstyrelsen den 1 februari 1964 och 13 juli 1964. För området i övrigt finnes utomplanbestämmelser fastställda den 29.4.1964.

Planområdet är delvis skogbevuxet och kuperat. De ur byggnadssynpunkt lämpligaste områdena är belägna närmast vägen.

Föreliggande planförslag innebär i förhållande till gällande plan en utvidgning av industriområdet mot norr och nordost på omse sidor om den allmänna vägen, samt justering av vägområdet vid väg nr 1173. Förslaget har utformats med beaktande av en ev. ny sträckning av väg nr 1175, samt möjligheterna att erhålla avlopp.

Va-utredningen har utförts av Kommunernas Konsultbyrå LBF, kommunaltekniska avdelningen, Linköping, och grundkartan har upprättats år 1959 av distr.lantmätare Torsten Thurell.

Planförslaget har under hand diskuterats med länsarkitektkontoret, vägförvaltningen och berörda kommunala myndigheter.

Linköping den 24 maj 1965

Kommunernas Konsultbyrå LBF

avdelningen för samhällsplanering

E. Gustafsson N-A. Jonsson

Arkitekt SAR Planingenjör

Tillhör Hävla kommunalfullmäktiges beslut
enl. protokoll av den 24 mars 1966 § 17.

Sivert Grundström

Kom.fullm.ordf.

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Thurell

AVSKRIFT

Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för del av REJMYRA (industriområde norr om väg nr 1175) Hävla kommun, Östergötlands län.

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning

Mom 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom 2. Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder får dock anordnas i den utsträckning som erfordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

Byggnadssätt

Med F betecknad områdesdel får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 5.

Tomtplats storlek

Å med F betecknad områdesdel får tomtplats icke givas mindre areal än 1000 m².

§ 6.

Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats

Mom 1. Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus uppföras.

Mom 2. Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 150 m² och uthus icke större areal än 50 m².

Mom 3. Å tomtplats som omfattar med Jm betecknad områdesdel får högst en femtedel bebyggas.

§ 7.

Våningsantal och byggnads höjd

Mom 1. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar och till högst 7,2 meters höjd. Vind får ej inredas.

Mom 2. Uthus får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter och dess taknock icke förläggas högre än 3,0 meter.

9.
Mom 3. Å med siffra i romb betecknad områdesdel får byggnad uppföras
till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 8.

Förbud mot anordnande av utfart

Över med fyllda trianglar betecknad områdesgräns får utfart icke
anordnas.

Linköping den 24 maj 1965

Kommunernas Konsultbyrå LBF

avdelningen för samhällsplanering

E. Gustafsson N-A. Jonsson

Arkitekt SAR Planingenjör

Tillhör Hävla kommunalfullmäktiges beslut

enl. protokoll av den 24 mars 1966 § 17.

Sivert Grundström

Kom.fullm.ordf.

Bestyrkes på tjänstens vägnar

T. Hansson